

Số: /GM-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2025

GIẤY MỜI
Họp nghe báo cáo, chỉ đạo xử lý một số nội dung

Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức họp nghe báo cáo, chỉ đạo xử lý một số nội dung: (1) Dự án hạ tầng khu dân cư đô thị, thương mại và dịch vụ tổng hợp phía Đông Nam huyện Kỳ Anh; (2) Đề án mở rộng Khu Kinh tế Vũng Áng.

1. Thời gian: 01 buổi, bắt đầu từ **14h00'**, ngày **19/11/2025 (Thứ Tư)**.

- Nội dung 1: từ 14h00' - 15h00'.

- Nội dung 2: từ 15h00'.

2. Địa điểm: phòng họp trụ sở UBND tỉnh (*chi tiết xem Bảng tin tầng 1*).

3. Thành phần tham dự, trân trọng kính mời:

3.1. Nội dung 1:

- Đồng chí Trần Báu Hà, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh (*mời chủ trì*);

- Đại diện lãnh đạo các sở, đơn vị (phụ trách lĩnh vực): Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh;

*** Phân công nhiệm vụ:**

- Sở Tài chính rà soát, làm rõ các nội dung: hiệu lực của văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Bến xe Kỳ Anh của Công ty TNHH Mạn Vũ và sự phù hợp của dự án này theo các quy định chuyển tiếp của Luật Đầu tư qua các thời kỳ¹; việc Nhà đầu tư đề xuất điều chỉnh dự án Bến xe sang một dự án có tính chất thương mại dịch vụ tại lô đất CC+TM1 trong khi lô đất này đã được giải phóng mặt bằng và hiện đang do UBND xã Kỳ Hoa quản lý như vậy có phù hợp với quy định pháp luật về đất đai, có thuộc trường hợp phải đấu giá quyền sử dụng đất hay không; tổng hợp, báo cáo tại cuộc làm việc.

- Các đại biểu theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị soát xét các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh liên quan đến nội dung làm việc, nghiên cứu tài liệu kèm theo giấy mời (*Văn bản số 7489/STC-TĐ&TCĐT ngày 20/10/2025 của Sở Tài chính*) tham gia ý kiến tại cuộc làm việc.

3.2. Nội dung 2:

- Đồng chí Trần Báu Hà, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh (*mời chủ trì*);

- Sở Tài chính, Sở Xây dựng: Giám đốc, Phó Giám đốc phụ trách lĩnh vực và các phòng chuyên môn liên quan;

¹ theo ý kiến của Sở Tư pháp đã nêu tại Văn bản số 2738/STP-XDKT&TDTHPL ngày 26/9/2025

- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh: Trưởng ban, Phó Trưởng ban phụ trách lĩnh vực và các phòng chuyên môn liên quan;

- Đại diện lãnh đạo các sở, ngành (phụ trách lĩnh vực): Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Tư pháp, Thống kê tỉnh Hà Tĩnh; Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Khu kinh tế tỉnh, Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Phát triển đô thị;

- Đơn vị tư vấn xây dựng Đề án mở rộng Khu kinh tế Vũng Áng (*giao Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tin mời*).

*** Phân công nhiệm vụ:**

- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh rà soát, hoàn thiện Đề án mở rộng Khu kinh tế Vũng Áng theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 6556/UBND-KT₁ ngày 29/8/2025; cập nhật đầy đủ, chính xác kết quả thực hiện so với Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vũng Áng và các tiêu chí liên quan để làm rõ sự phù hợp, đáp ứng các điều kiện mở rộng Khu kinh tế Vũng Áng theo khoản 2 Điều 17 Nghị định số 35/2022/NĐ-CP²; đảm bảo tính thống nhất, hệ thống số liệu về số lượng lao động, chỉ tiêu các loại đất theo quy hoạch và các nội dung liên quan; gửi đại biểu và báo cáo tại cuộc làm việc.

- Sở Tài chính rà soát, đánh giá cụ thể sự phù hợp các điều kiện mở rộng theo quy định, phương án mở rộng Khu kinh tế Vũng Áng và các vấn đề cần trao đổi, xin ý kiến...; tổng hợp, báo cáo tại cuộc làm việc.

- Các đại biểu theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị soát xét các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh liên quan đến nội dung làm việc, nghiên cứu tài liệu kèm theo giấy mời (*Văn bản số 6567/STC-QNL ngày 15/9/2025 của Sở Tài chính*) tham gia ý kiến tại cuộc làm việc.

Đề nghị đại biểu tham dự đầy đủ, đúng thành phần và thời gian nêu trên./.

Nơi nhận:

- Các thành phần mời;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Phòng QT-TV (để bố trí);
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, XD, KT, KT₁.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Văn Sơn

² nhất là điều kiện về: (1) tỷ lệ diện tích đất của các khu chức năng trong KKT đã được giao hoặc cho thuê để thực hiện dự án đầu tư; (2) đầu tư hoàn chỉnh toàn bộ hệ thống kết cấu hạ tầng khu kinh tế theo quy hoạch chung xây dựng khu kinh tế; (3) hiệu quả kinh tế xã hội dự kiến khi mở rộng KKT Vũng Áng...